Rahmenterminplan der BSG Chemie Leipzig für die Erstellung einer Flutlichtanlage im AKS

			Termin	Wochen		Kommentare
1.		BAUVORANFRAGE - positiver Vorbescheid		**ERFOLGT**		
		Lichtimmissionsprognose für 400 lx Anlage				
		Genehmigungsfähigkeit von Bauordnung bestätigt				
2.	LPH 3	ENTWURF - Design Mastkopf + Bestätigung Maststandorte		**ERFOLGT**		
		Abstimmung und Festlegung Mastpositionen im Verein				
		Abstimmung und Festlegung Mastkopfvariante im Verein				
		Abstimmung und Festlegung über Vorrüstung für 800 lx Variante				
		Abstimmung und Festlegung Kostenrahmen				
3.	LPH 3	BAUGRUNDUNTERSUCHUNG - Entwurfsbestätigung		4	Summe	
		Angebote / Beauftragung Baugrunduntersuchung		ERFOLGT		
		Bearbeitung Baugrundgutachten vom Gutachterbüro, Vorabstimmungen FP		ERFOLGT		
		Vorabstimmung Stadt Leipzig Amt für Umweltschutz, Amt für Sport		ERFOLGT		
		Detailierung Entwurfsplanung / Abstimmung Statiker, Musco hsw.		Läuft		Untersuchung möglicher Fundamentvarianten, Kostengegenüberstellung
		Erarbeitung der Bauantragsunterlagen	30.06.2021	2		Erarbeitung Zusammenstellung Plansatz, Formulare durch Planuer
4.	LPH 4	BAUGENEHMIGUNG		**24**	**Summe**	
		minimale Bearbeitungsfrist durch Bauordnungsamt + Fachämter	15.07.2021	12		ggf. werden Nachreichungen, Ergänzungen gefordert
		realistischer Puffer Bearbeitungsfrist durch Bauordnungsamt + Fachämter	15.10.2021	12		ggf. werden Nachreichungen, Ergänzungen gefordert, Dauer unklar
5.	LPH 4	ERTEILUNG BAUGENEHMIGUNG				
6.	LPH 5	AUSFÜHRUNGSPLANUNG		**4**	**Summe**	ggf. während der Genehmigungszeit möglich
		Abstimmung und Planung Gewerke, Lieferanten, Baustelle usw.	15.01.2022	4		Planung Tiefbau, Metallbau, Elektro, Blitzschutz + Werkplanung Lieferanten
7.	LPH 6	VERGABE LIEFER- UND BAULEISTUNGEN		**6**	**Summe**	
		Angebotseinholung Gewerke, Verhandlung	15.02.2022	4		
		Abstimmung, Nachverhandlungen der Verträge + Abschluss	28.02.2022	2		
8.	LPH 8	BAUBEGINN		**10**	**Summe**	in Abhängigkeit Witterung, Bauablauf und Kapazitäten
		1.0 Baustelleneinrichtung	15.03.2021	1		in Abhängigkeit der Gründungsvariante
		2.0 Erdbauarbeiten, Mastfundamente, Blitzschutz, Notbeleuchtung		4		in Abhängigkeit der Gründungsvariante
		3.0 Metallbauarbeiten, Vorbereitung Mastaufstellung		1		
		4.0 Mastmontagearbeiten, Elektroanschluss		2		
		5.0 Nacharbeiten Anpassungen im Stadion		2		
9.		BAUFERTIGSTELLUNG, ENDABNAHMEN		**2**	**Summe**	
		Mängelbeseitigung, Rechnungsprüfung, Baufertigstellungsanzeige	30.05.2022	2		
10.		**FREIGABE VERBÄNDE usw.**	**15.06.2022**			

Gesamtplanungs- und Bauzeit 50 Wochen

KOPIE